

# Erschließung Grunewald Villa

Hilde-Ephraim-Straße, 14193 Berlin



**Ausführung:** Projektmanagement, Planung und Bauüberwachung, Gebäuderückbau und Flächenfreimachung, Baubegleitendes Bodenmanagement, Erstellung Entlassungsantrag aus dem Bodenbelastungskataster Berlin

**Auftraggeber:** aurelis Real Estate GmbH & Co. KG  
Schumannstr. 17, 10117 Berlin  
Herr Schaf, Tel. 030 / 288 777 33

**Leistungsumfang:** Projektmanagement, Gebäuderückbau und Flächenfreimachung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirken bei der Vergabe, A+S Koordination, Schadstoffsanierung, Bauüberwachung, Boden- und Entsorgungsmanagement

**Zeitraum:** 2007 - 2010

**Art der Ausführung:**

- Bodenprobenahme, Auswertung Untersuchungsergebnisse,
- Erfassung optisch erkennbarer schadstoffhaltiger Baustoffe und Bauteile im Gebäude mit Bausubstanzuntersuchung und Probenahme
- Erstellung A+S-Plan sowie Leistungsverzeichnis für Gebäudesanierung und –abriss, Bodenaustausch
- Örtliche Bauüberwachung, baubegleitende Bodenbegutachtung, Wiedereinbaumanagement
- Erstellung Entlassungsantrag aus dem Bodenbelastungskataster Berlin

**Kontamination:** MKW, PAK, Asbest, BTEX-kontaminierter Boden